

سوالات شرایط عمومی پیمان

۱- اگر در صورت بروز حوادث قهری ، وضعیت قهری بیش از ۶ ماه ادامه یابد . کدام گزینه نادرست است؟

الف- پیمان فسخ می گردد ☒ ☐

ب- پیمان خاتمه می یابد

ج- تعلیق به پیمانکار پرداخت میشود

د- در صورت تمایل پیمانکار به ادامه کار ، بعد از رفع وضعیت قهری پیمانکار قرارداد را ادامه خواهد داد .

۲- در صورت ابراج فسخ پیمان ، حداقل مدت زمانی که کارفرما می تواند بدون موافقت پیمانکار ، ماشین آلات ثابت مانند دستگاه مرکزی بتن ، کارخانه اسفالت و ... را به خدمت خود گیرد چقدر است؟

الف- ۳ ماه ☒ ☐

ب- ۶ ماه

ج- ۷ ماه

د- کل مدت اولیه

دائلود رایگان نمونه سوالات شرایط عمومی پیمان

۳- اگر در صورت بروز حوادث قهری جبران خسارتهای وارد شده به کارهای موضوع پیمان مشمول بیمه نباشد یا میزان آن برای جبران خسارتهای کافی نباشد ، جبران خسارت بر عهده کیست؟

الف- پیمانکار و کارفرما به نسبت مساوی

ب- کارفرما ☒ ☐

ج- پیمانکار

د- مشاور

۴- کدام گزینه باعث فسخ پیمان نمیشود؟

الف- واگذاری پیمان به شخص ثالث .

ب- تاخیر در تحویل گرفتن کارگاه از جانب پیمانکار بیش از ۳۰ روز.

ج- بدون سرپرست گذاشتن کارگاه یا تعطیل کردن کار ، بدون اجازه کارفرما بیش از ۱۵ روز.

د- ادامه وضعیت قهری بیش از ۶ ماه ☒ ☐ .

مجموعه سوالات شرایط عمومی پیمان

۵ - اقدامات پس از خاتمه پیمان به ترتیب در مورد کارهای ناتمام و کارهای پایان یافته چگونه است؟

الف- تحویل قطعی – تحویل قطعی

ب- تحویل موقت – تحویل موقت

ج- تحویل موقت – تحویل قطعی

د- تحویل قطعی – تحویل موقت ☒ ☐

۶ - هرگاه بر اساس صورتحساب نهایی ، پیمانکار بدهکار شود ، و پس از مدت یکماه از پرداخت بدهی خود استنکاف ورزد . کارفرما جهت رسیدن به طلب خود چگونه می تواند اقدام کند؟

الف- بدون رعایت تشریفات قضایی می تواند طلب خود را از محل سپرده ها و تضمین های پیمانکار وصول نماید ☒ ☐ .

ب- بدون تشریفات قضایی از دیگر داراییها او وصول کند.

ج- او را خلع ید کند .

د- با رعایت تشریفات قضایی می تواند طلب خود را از محل سپرده ها و تضمین های پیمانکار وصول نماید.

دانلود جزوه شرایط عمومی پیمان

۷ - کارفرما می تواند در مدت پیمان ، اجرای کار را برای بار و حداکثر معلق کند؟

الف- سه – ۶ ماه

ب- یک – ۳ ماه ☒ ☐

ج- دو – ۶ ماه

د- دو – ۳ ماه

۸ - در صورت ابلاغ فسخ پیمان ، کارفرما تاسیسات و ساختمانهای موقت را که در کارگاه احداث شده و برای ادامه کار نیاز دارد . ولی در خارج از محل های تحویلی کارفرما ایجاد شده باشد . باید به چگونه عمل نماید؟

الف- بهای آنها را برابر ارزش مصالح که با توافق دو طرف تعیین شده است به حساب طلب پیمانکار منظور می کند.

ب- پیمانکار ساختمانهای موقت را تخریب و جمع آوری کرده و کارفرما خود نسبت به احداث ساختمانهای موقت مورد نیاز جهت ادامه پروژه در محل کارگاه اقدام می کند .

ج- کارفرما بهای اجاره آنها را که با توافق دو طرف تعیین می شود تا مدت تکمیل کار به پیمانکار پرداخت می کند ☐ ☒ .

د- بهای آنها را برابر ارزش مصالح بصورت یکطرفه تعیین نموده و به حساب طلب پیمانکار منظور می کند.

دانلود رایگان کتاب شرایط عمومی پیمان

۹ - پس از ابلاغ فسخ پیمان تا تاریخی که صورت برداریها و ارزیابی کارهای انجام شده و مصالح پای کار و . . . طبق

ماده ۴۶ پایان می یابد ، هزینه های مربوط به نگهداری و حفاظت کارگاه بر عهده کیست؟؟

الف- کارفرما

ب- پیمانکار

ج- در صورتی که این مدت از ۳ ماه کمتر باشد به نسبت مساوی با کارفرما و پیمانکار است ☐ ☒ .

د- در هر حالت به نسبت مساوی با کارفرما و پیمانکار است.

۱۰ - در صورتی که از سوی کارفرما به پیمانکار تعلیق اجرای کار ابلاغ گردد و در اسناد و مدارک پیمان ، هیچ نوع پیش

بینی برای پرداخت هزینه های بالاسری پیمانکار در دوره تعلیق نشده باشد ، پرداخت هزینه تعلیق به چه ترتیب خواهد

بود؟

الف- مبلغی معادل ۱۰ درصد متوسط کارکرد فرضی ماهانه را به پیمانکار می پردازد ☐ ☒ .

ب- مبلغی معادل ۲/۵ درصد متوسط کارکرد فرضی ماهانه را به پیمانکار می پردازد.

ج- در خصوص پرداخت هزینه تعلیق پیمانکار و کارفرما با هم توافق خواهند کرد .

د- مبلغ کارکرد فرضی ماهانه را در ضریب ۱/۳ ضرب کرده و به پیمانکار پرداخت می نمایند.